

Studio meublé



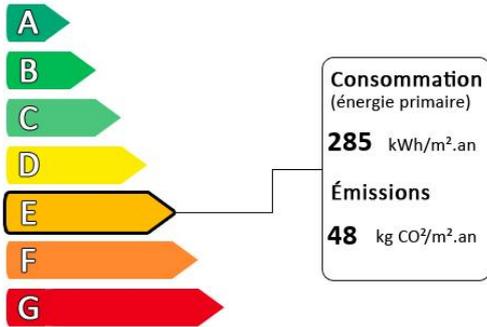
Loyer mensuel : 714€ charges comprises
- dont charges locatives : 75€

Dépôt de garantie : 1278€

Location en meublé. Entre les métro La Motte Picquet et Duplex. A proximité de la rue du Commerce. Au 1er et dernier étage d'un immeuble ancien donnant sur cour, studio comprenant une pièce principale, une cuisine aménagée et équipée de plaques de cuisson, réfrigérateur et micro-ondes et une salle d'eau avec wc. Chauffage collectif et eau chaude individuelle électrique. Pas possibilité de mettre une machine à laver. Libre le 30 mars. Loyer: 639€+ 75 € de charges = 714€ CC Honoraires locataire si habitation principale: 256,35 € ttc dont 51,27€ pour l'état des lieux, Honoraires locataire si personne morale et/ou résidence secondaire: 812,56TTC Dépôt de garantie: 1278€ Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 463€/an - Année de référence : 2018-2020 Zone soumise à encadrement des loyers : Loyer de base : 558,84€ / Loyer de référence majoré : 669,93€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 17.09 m²

Nombre de pièces : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021