2 pièces vue Tour Eiffel

Prix : 588 000€ H.A.I

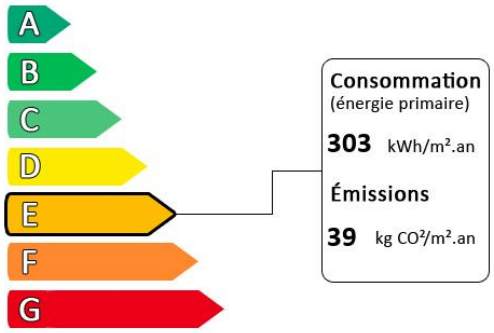
dont 5% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 560000€

Parmi ses offres, l'AGENCE DUPLEIX vous propose un 2 Pièces situé à proximité du métro Dupleix. Au 7ème étage d'un immeuble moderne de bon standing, l'appartement profite d'une magnifique vue dégagée sur Paris et la Tour Eiffel. Il se compose d'une petite entrée, une cuisine, un séjour ouvrant un sur balcon de 7,93m3, une chambre, un dégagement avec placards et une salle de bains avec wc. Superficie: 44,38m2 Grand balcon. Cave. Possibilité d'acquérir un parking dans l'immeuble au prix de 30000€). Très bonne distribution. Travaux à prévoir. Parmi les photos, vous trouverez un aménagement virtuel en 3D. Charges: 243€/mois (eau chaude, chauffage, ascenseur et gardien) Honoraires d 'agence de 5% ttc à la charge de l'acquéreur, inclus dans le prix proposé. DPE: 303E - GES: 39 Parmi les photos, nous vous avons proposé un aménagement 3D virtuel.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	44.38 m²
Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1