

2 pièces vide



Loyer mensuel : 953€ charges comprises
- dont charges locatives : 30€

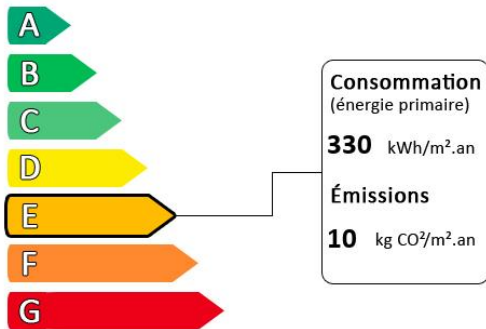
Dépôt de garantie : 923€

Honoraires agence TTC charge du locataire : 466.35€

Location Vide. Métro Duplex. Rue Auguste Bartholdi Appartement de type 2 pièces au 2ème étage sur cour sans ascenseur se composant d'une entrée avec placards, un salon, une cuisine séparée aménagée et équipée de plaques de cuisson et d'une hotte, une chambre, une salle de douches avec WC. Chauffage et eau chaude individuels électriques. Libre de suite. Loyer: 923€ + 30€ de prov sur charges soit 953€ CC Dépôt de garantie: 923€ Honoraires locataire si résidence principale : 466,35€ TTC dont 93,27€ pour l'établissement de l'état des lieux. Si résidence secondaire ou personne morale: 1143,60€ TTC Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 643€/an - Année de référence : 2019-2021 Zone soumise à encadrement des loyers : Loyer de base : 789,69€ / Loyer de référence majoré : 948,24€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable : 31.09 m²

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1