

Studio meublé



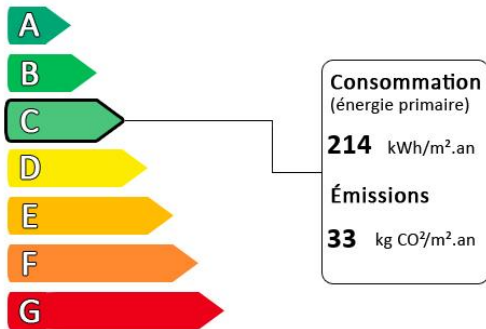
Loyer mensuel : 722.4€ charges comprises
- dont charges locatives : 46.40€

Honoraires agence TTC charge du locataire : 283.20€

Location meublé. Rue de la Procession. Métro Vaugirard/ Volontaires Un studio au 5ème étage sur jardin avec ascenseur se composant d'une entrée avec placards, une salle d'eau avec WC, une pièce principale avec coin cuisine aménagée et équipée d'un frigo et de plaques de cuisson. Possibilité de mettre un lave linge. Chauffage et eau chaude collectifs. Disponible le 1er août Loyer: 675,60€ + 46,40€ de charges récupérables soit 722€ par mois charges comprises. Dépôt de garantie: 1351,20€ Honoraires locataire : - 283,20€ ttc si logement est destiné à l'habitation principale dont 56,64€ pour l'état des lieux - 866,40€ ttc si logement est destiné à une résidence secondaire ou loué par une personne morale. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 240-390€/an - Année de référence : 2021 Zone soumise à encadrement des loyers : Loyer de base : 570,17€ / Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser) : 683,46€/ complément de loyer : 0€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable : 18.88 m²

Nombre de pièces : 1