

Studio meublé avec balcon



Loyer mensuel : 850€ charges comprises
- dont charges locatives : 155€

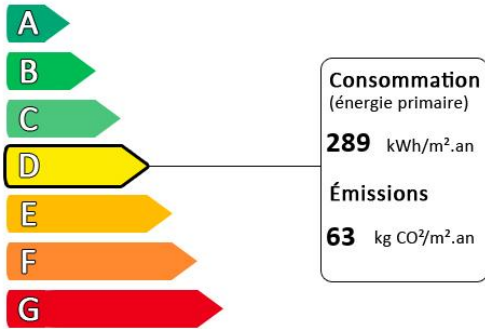
Dépôt de garantie : 1390€

Honoraires agence TTC charge du locataire : 589.65€

Location vide. avenue de Saint Germain. Maisons Laffitte. Un studio traversant au 2ème étage avec ascenseur se composant d'une entrée, une pièce principale ouvrant sur un long et large balcon, une cuisine séparée aménagée et équipée de plaques de cuisson, d'un réfrigérateur- congélateur et d'un four, un cellier, une salle de douches avec WC. Une cave et une place de parking extérieur sont mis à disposition. Chauffage et eau chaude collectifs Libre de suite. Loyer: 695€ + 155€ de prov/charges avec régularisation annuelle soit 850€ Charges comprises Dépôt de garantie: 1390€ Honoraires locataires: -589,65€ TTC si résidence principale dont 117,93€ pour l'établissement de l'état des lieux. -1020€ TTC si résidence secondaire Coût annuel de la consommation d'énergie : 910-1290€/an - Année de référence : 2021-2023 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 39.31 m²

Nombre de pièces : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021