

Studio meublé



Loyer mensuel : 111€ charges comprises
- dont charges locatives : 110€

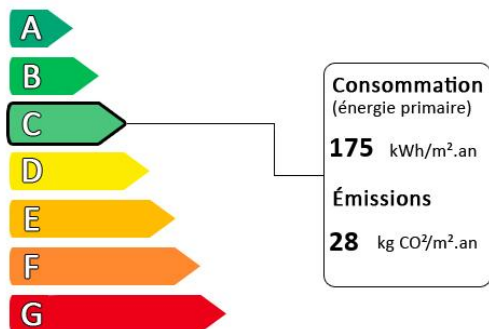
Dépôt de garantie : 2180€

Honoraires agence TTC charge du locataire : 483.90€

Location meublé. Métro Cambronne. Rue de la Croix Nivert Un appartement au 5ème étage avec ascenseur se composant d'une entrée avec placards, une pièce principale avec une cuisine ouverte aménagée et équipée de plaques de cuisson, d'un réfrigérateur, d'un four, d'une hotte, d'un lave linge et d'un micro-ondes, un espace nuit, une salle de douches et des WC séparés. Une cave complète ce bien. Chauffage et eau chaude collectifs. Gardien. Disponible de suite Loyer: 1090€ + 110€ de charges soit 1200€ CC Dépôt de garantie: 2180€ Honoraires : 483,90€ dont 96,78€ pour l'état des lieux si loué en tant que résidence principale ou si personne morale ou résidence secondaire: 1440€ Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 430-630€/an - Année de référence : 2021-2023 Zone soumise à encadrement des loyers : Loyer de base : 1151,68€ / Loyer de référence majoré : 1380,73€/ complément de loyer : 0€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 32.26 m²
Nombre de pièces : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021