

# HONORAIRES MAXIMUM DE L'AGENCE

## VENTES HABITATION

de 200 000€ et plus	5% TTC
de 75 à 200 000€	10000€ TTC
de 50 à 74 000€	8000€ TTC
- de 50 000€	4000€ TTC

## VENTES COMMERCES, BUREAUX, LOCAUX COMMERCIAUX...

300 000€ et plus	5% HT
de 160 à 299 000€	6% HT
de 125 à 159 000€	10 000€ HT
de 75 à 125 000€	8000€ HT
de 50 à 124 000€	5000€ HT
- de 50 000€	4000€ HT

## VENTE DE FONDS DE COMMERCE

10% HT de la période triennale  
et 10% HT du fonds.

## LOCATIONS COMMERCES, BUREAUX, LOCAUX COMMERCIAUX

10% HT de la période triennale

## HONORAIRES DE LOCATION

### **Honoraires Locataires / habitation principale**

- Visite, constitution du dossier, rédaction du bail : 12€T.T.C / m2
- Réalisation de l'état des lieux d'entrée : 3€ T.T.C / m2

### **Honoraires Bailleurs avec mandat de gestion:**

- Visite, constitution du dossier, entremise et négociation, rédaction de bail et état des lieux d'entrée: 1 mois de loyer T.T.C.
- Etat des lieux de sortie : 3€ T.T.C. /m2

### **Honoraires Bailleurs sans mandat de gestion:**

- Visite, constitution du dossier, entremise et négociation, rédaction du bail et état des lieux d'entrée: 1 mois de loyer charges comprises H. T. ( + T.V.A 20%).
- Etat des lieux de sortie: Forfait 100€T.T.C + 3€ T.T.C / m2.

### **Location Résidence Secondaire et/ou au profit d'une personne morale**

- 1 mois de loyer charges comprises H.T. ( + T.V.A 20%) à la charge du locataire.
- 1 mois de loyer T.
- T.C à la charge du bailleur.

## HONORAIRES DE GESTION

6% t.t.c (dont T.V.A 20%) sur le quittancement